



**CÂMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO**  
Rua Paulo Lopes, 106 - Centro  
CEP 35359-000 Vermelho Novo-MG  
Poderlegislativo2011@live.com

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

CÂMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO		14/11/2023	
OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO EDIFÍCIO DA CAMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO			
LOCAL: Rua Paulo Lopes, 106 - Centro CEP 35359-000 Vermelho Novo-MG		FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP LESTE ABRIL/2023 E SINAPI MG JULHO/2023 - DESONERADO		( ) DIRETA	( X ) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 MESES		LDI	30,91%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>								
1.1.1	ADM 001	COMPOSIÇÃO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	6.462,84	8.460,50	8.460,50
						<b>Subtotal</b>		<b>8.460,50</b>
<b>INSTALAÇÃO DE OBRA/SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
<b>2.1. MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA</b>								
2.1.1	ED-50392	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMÍTROFE COM VALOR ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%	0,5		73.810,95	369,05
<b>2.2. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
2.2.1	ED-16660	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	1,00	297,98	389,95	389,95
						<b>0</b>	<b>SUB-TOTAL</b>	<b>389,95</b>
<b>2.3. DEMOLIÇÕES</b>								
<b>2.3.1. DEMOLIÇÕES DE ALVENARIA E PISO</b>								
2.3.1.1	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	17,77	23,26	186,08
2.3.1.2	ED-28338	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIAS DE VEDAÇÃO, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 15CM, INCLUSIVE REMOÇÃO COM REAPROVEITAMENTO DE ESQUADRIAS, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO/REMOVEDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	2,16	14,96	19,58	42,29
2.3.1.3	97633	SETOP	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3,00	21,64	28,33	84,99
2.3.1.4	ED-48440	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	3,91	260,74	341,33	1.334,60
2.3.1.5	97917	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	59,54	2,00	2,62	155,99
						<b>0</b>	<b>SUB-TOTAL</b>	<b>1.803,95</b>
<b>5. SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL</b>								
5.1	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	23,70	75,88	99,33	2.354,12
<b>5.2. VERGAS E CONTRAVERGAS</b>								
5.3	93186	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,4	119,03	155,82	373,97
						<b>0</b>	<b>SUB-TOTAL</b>	<b>2.728,09</b>
<b>6. ESQUADRIAS</b>								
<b>6.1. PORTAS DE MADEIRA</b>								
6.1.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.089,38	1.426,11	2.852,22
6.1.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,00	527,17	690,12	690,12
6.1.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,00	613,06	802,56	802,56
						<b>0</b>	<b>SUB-TOTAL</b>	<b>4.344,90</b>
<b>7. FORRO DE GESSO REBAIXAMENTO</b>								
7.1	96110	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	159,80	71,62	93,76	14.982,85
7.2	ED-28454	SETOP	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	44,46	17,87	23,39	1.039,92
						<b>0</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>16.022,77</b>
<b>8. IMPERMEABILIZAÇÃO</b>								
8.1.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_08/2018	M2	8,12	42,59	55,75	452,69
						<b>0</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>452,69</b>
<b>9. REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS</b>								
9.1.1	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m2	47,39	8,65	11,32	536,45
9.1.3	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m2	47,39	32,59	42,66	2.021,66
9.1.5	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	13,10	177,11	231,85	3.037,24
						<b>0</b>	<b>SUBTOTAL</b>	<b>5.595,35</b>
<b>10. SISTEMAS DE PISOS</b>								
<b>10.1. PAVIMENTAÇÃO</b>								
	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	35,10	101,25	132,55	4.652,51



**CÂMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO**  
 Rua Paulo Lopes, 106 - Centro  
 CEP 35359-000 Vermelho Novo-MG  
 Poderlegislativo2011@live.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS										
CÂMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO						14/11/2023				
OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO EDIFÍCIO DA CAMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO										
LOCAL: Rua Paulo Lopes, 106 - Centro CEP 35359-000 Vermelho Novo-MG						FORMA DE EXECUÇÃO:				
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP LESTE ABRIL/2023 E SINAPI MG JULHO/2023 - DESONERADO						( )	DIRETA	( X )	INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 MESES								LDI	30,91%	

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)	
10.1.1	ED-50568	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM	m2	90,94	40,41	52,90	4.810,73	
10.1.2	ED-50586	SETOP	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	7,47	123,74	161,99	1.210,07	
10.1.3	101091	SINAPI	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020	M2	32,28	117,43	153,73	4.962,40	
10.1.6	ED-51002	SETOP	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	m2	2,40	289,15	378,53	908,47	
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>16.544,18</b>	
<b>11</b>			<b>GUARDA CORPO E CORRIMÃO</b>						
11.1	ED-32097	SETOP	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1", ESP. 3MM, INCLUSIVE CORRIMÃO DUPLO, EXCLUSIVE PINTURA	M	8,25	835,28	1.093,47	9.021,13	
11.2	ED-50935	SETOP	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO DIN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M3	15,40	120,74	158,06	2.434,12	
11.3	ED-50492	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO	M4	10,73	23,07	30,20	324,05	
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>11.779,30</b>	
<b>11.</b>			<b>PINTURAS E ACABAMENTOS</b>						
	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	159,80	30,29	39,65	6.336,07	
	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	44,46	3,59	4,70	208,96	
11.1.2	88468	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	170,50	16,41	21,48	3.662,34	
	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	47,39	17,35	22,71	1.076,23	
	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	47,39	3,14	4,11	194,77	
11.1.5	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	438,98	14,38	18,82	8.261,60	
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>19.739,97</b>	
<b>13.</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS/ÁGUA FRIA</b>						
13.1.1	89848	SETOP	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	30,08	39,38	236,28	
13.1.5	ED-49904	SINAPI	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (100X100X80CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	2,00	983,09	1.286,96	2.573,92	
	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	149,18	195,29	390,58	
	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	100,88	132,06	264,12	
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>3.464,90</b>	
<b>17.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
17.1.1	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATO	un	8,00	282,1	369,30	2.954,40	
17.1.2	ED-50227	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATO, NÃO HALOGENAD	un	2,00	226,37	296,34	592,68	
17.1.3	ED-50228	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATO, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) MET	un	25,00	143,11	187,35	4.683,75	
17.1.25	ED-13357	SETOP	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UN	18,00	57,41	75,16	1.352,88	
17.1.27	97593	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20,00	139,44	182,54	3.650,80	
17.1.29							<b>SUBTOTAL</b>	<b>13.234,51</b>	



**CÂMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO**  
 Rua Paulo Lopes, 106 - Centro  
 CEP 35359-000 Vermelho Novo-MG  
 Poderlegislativo2011@live.com

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

CÂMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO		14/11/2023	
OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO EDIFÍCIO DA CAMARA MUNICIPAL DE VERMELHO NOVO			
LOCAL: Rua Paulo Lopes, 106 - Centro CEP 35359-000 Vermelho Novo-MG		FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP LESTE ABRIL/2023 E SINAPI MG JULHO/2023 - DESONERADO		( ) DIRETA	( X ) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 MESES		LDI	30,91%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)	
<b>19.</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						
<b>19.1</b>			<b>GERAL</b>						
	86876	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	298,8	391,16	391,16	
19.1.1	ED-21631	SETOP	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM. ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLA DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	2,80	356,13	466,21	1.305,39	
19.1.5	ED-51148	SETOP	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	U	1,00	393,4	515,00	515,00	
	001	COTAÇÃO	INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR INCLUSIVE FOENECIMENTO	U	2,00	391,08	511,96	1.023,92	
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>3.235,47</b>	
<b>20.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						
20.1.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	330,00	6,48	8,48	2.798,40	
			<b>SUBTOTAL</b>					<b>2.798,40</b>	
			<b>Custo TOTAL com BDI incluso</b>						<b>110.963,98</b>

\_\_\_\_\_  
 ENGENHEIRO RESPONSÁVEL

\_\_\_\_\_  
 PRESIDENTE DA CÂMARA